

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием собственников МКД
 Протокол № 25 декабря 2015г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК "Салават"
 Т.Р.Смирнова.
 2015 г

План работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2016 год
 по ул. Уфимская, 78

площадь - 3161,4 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего		17,52			
	Содержание жилья	м2	13,50		512146,80	
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,98		37178,06	по графику
2.	Содержание помещений и придомовой территории(уборка подвал.помещ.,оплата труда МОП,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площад.,очистка снега и наледи,посыпка песком,подрезка деревьев и кустов при необходимости,вывоз крупногабаритного мусора и т.д.)	м2	4,56		172991,81	6 раз в неделю по мере необходимости
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,32		50076,58	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		5311,15	
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обл-е газового оборудования) ВДПО (обсл. пож. Безопасности)	м2 м2	0,09 0,13		3414,31 4931,78	по графику по графику
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	1,00		37936,80	ежемесячно
7.	Расходы по управлению жилищным фондом	м2	4,59		174129,91	ежемесячно
8.	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	м2	0,19		7207,99	ежемесячно
9.	Аварийное обслуживание	м2	0,50		18968,40	с17-30 до 8-30, в выходные-круглосуточно
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	4,02		152505,94	
	Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	40	7326,40	
	Смена вентилях до 32 мм	шт	324,88	32	10396,16	
	Смена стальных труб до 32 мм	м	507,57	70	35529,90	
	Смена канализационных труб 100 мм	м	666,37	10	6663,70	
	Ремонт штукатурки откоса	м2	1047,82	9	9430,38	
	Ремонт кровли	м2	559,43	50	27971,50	
	Покраска цоколя	м2	148,46	150	22269,00	
	Установка отливов на козырьки подъездов	м	424,93	12	5099,16	
	Ремонт выхода на кровлю	калык			7425,02	
	Непредвиденные работы				20394,72	

Главный инженер
 Экономист



Амирханова Г.М.
 Смирнова О.В.